

前海 海港 2025

青年設計師競賽

Qianhai Design Open 2025
Accelerator for Hong Kong Young Talents



设计任务书

DESIGN BRIEF

2025.05

主办单位



联办单位



支持单位



中華人民共和國
香港特別行政區政府
發展局

承办单位



合办单位



香港建築師學會
The Hong Kong Institute of Architects

THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS
香港測量師學會



躍動青專
LEAPS

协办单位



THE UNIVERSITY OF HONG KONG
faculty of architecture 香港大學
建築學院



THE HONG KONG
POLYTECHNIC UNIVERSITY
香港理工大學



Members of VTC Group VTC 職專體系
高科院
Thei

目录

◆ 关于前海	01
◆ 项目一 桂湾三创新天桥、桂湾三枢纽东天桥、听海前湾四天桥设计任务书	03
一、项目基本情况	04
(一)相关规划	04
(二)周边项目	08
(三)项目位置	11
(四)建设计划	11
二、竞赛内容及要求	12
(一)设计内容	12
(二)设计要求	12
三、成果要求	13
(一)设计文本	13
(二)展示图板	13
(三)其他要求	14
四、附件	14

◆ 项目二 前海妈湾街区艺术装置设计任务书	15
一、项目基本情况	16
(一)单元规划	16
(二)项目周边地块条件	17
(三)竞赛项目	18
二、竞赛内容及要求	20
(一)设计内容	20
(二)设计要求	20
三、成果要求	21
(一)设计文本	22
(二)展示图板	22
(三)其他要求	22
四、附件	22

关于前海

推进前海深港现代服务业合作区开发开放，是国家改革开放的重大举措。2021年，前海面积扩展至120.56平方公里，自南向北包括：蛇口及大小南山片区、桂湾前湾及妈湾片区、宝中及大铲湾片区、机场及周边片区、会展新城及海洋新城片区等五个片区。

前海拥有68公里海岸线、28条入海河道以及8个城市公园，自然资源丰富，为城市建设与自然景观的融合提供了良好基础。交通方面，海陆空铁交通网络完备，1个国际机场、2个铁路站、6个对外开放口岸等交通设施一应俱全，为区域发展和人员往来提供极大便利。

依托《全面深化前海深港现代服务业合作区改革开放方案》、《前海深港现代服务业合作区总体发展规划》，前海作为“深港深度融合发展引领区”，为香港青年设计师提供了广阔的创新创业空间，是实现设计理想的优质平台。



前海实景图



前海区位图

项目一

桂湾三创新天桥、 桂湾三枢纽东天桥、 听海前湾四天桥 设计任务书

一、项目基本情况

- (一) 相关规划
- (二) 周边项目
- (三) 项目位置
- (四) 建设计划

二、竞赛内容及要求

- (一) 设计内容
- (二) 设计要求

三、成果要求

- (一) 设计文本
- (二) 展示图版
- (三) 其他要求

四、附件

一、项目基本情况

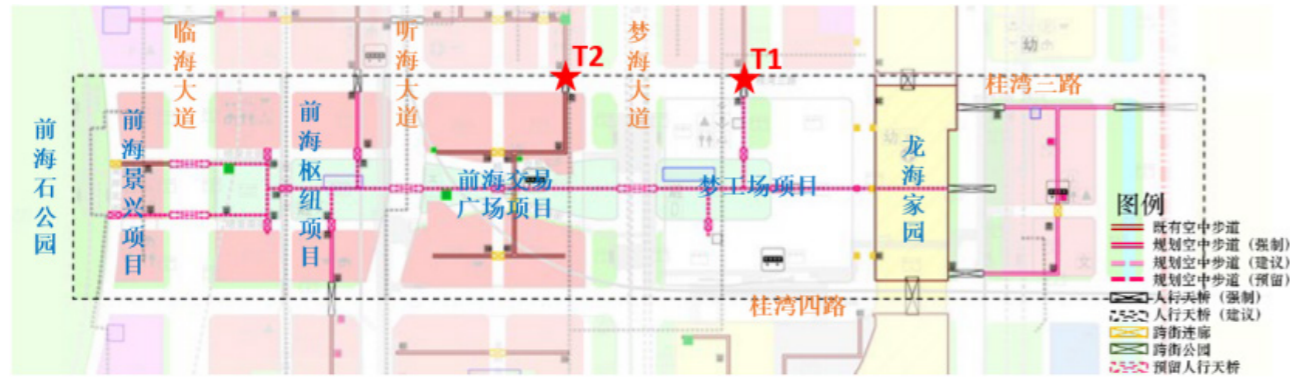
(一) 相关规划

根据《前海地下空间与空中步道系统规划修编》，本次新建三座人行天桥均为强制性实施人行天桥。



空中步道规划图（局部）

桂湾片区的深港广场空中步道轴线，为东西方向衔接城市与滨海空间的空中轴线（见下图）。其串联梦工场项目、前海交易广场项目、前海枢纽项目、前海景兴项目及前海石公园，为高密度开发的桂湾片区提供公共活动及交流的空间。桂湾三创新天桥(T1)、桂湾三枢纽东天桥(T2)为深港广场步道主轴线与北侧地块联系的重要节点，建成后将进一步完善桂湾片区空中步道系统，形成相互连通的空中步道网络。

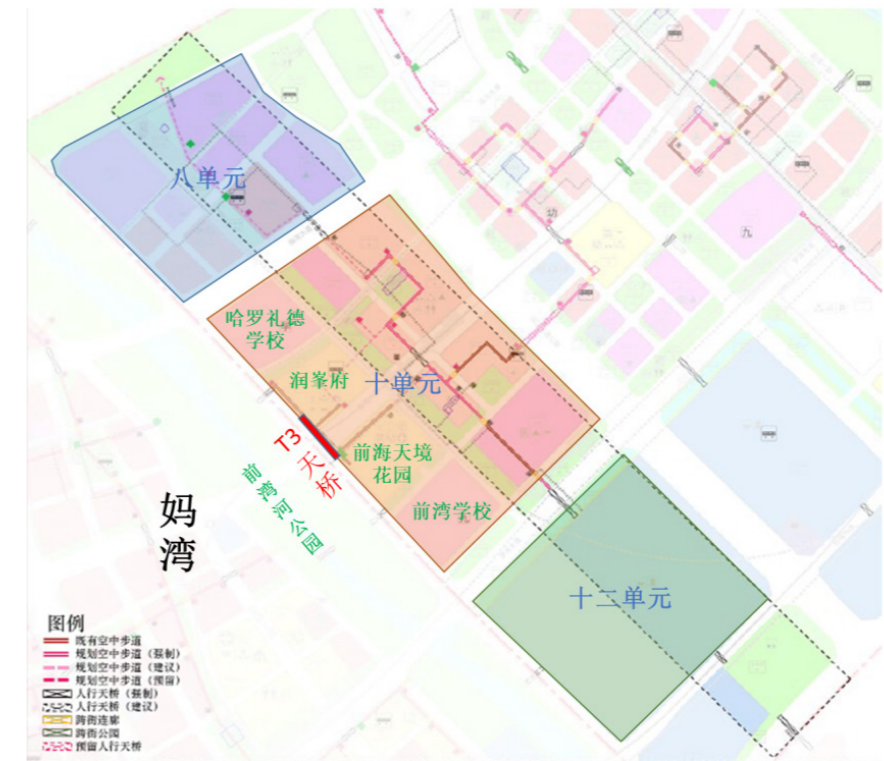


桂湾片区规划空中步行轴线（深港广场空中步行轴线）



T1、T2桥位周边轨道交通站点分布示意图

前湾片区八、十开发单元空中步道衔接八单元博物馆区、十单元新型产业区以及十二单元公共活动绿地（见下图）。听海前湾四天桥（T3）西北侧主要为教育用地、新型产业用地、二类居住用地及公园绿地等；现状为深圳哈罗礼德学校、润峯府等。东南侧为公园用地及水域用地，现状为前湾河及前湾河公园、前湾学校。听海前湾四天桥是前湾片区与妈湾片区联系的重要纽带，建成后有助于扩大前湾片区空中步行主轴线辐射范围，同时兼顾轨道接驳与商业、休闲功能，增加前湾片区活力，形成客流集聚效应。



T3桥位周边轨道交通站点分布示意图



T3桥位周边建筑物分布示意图



T3桥位周边轨道交通站点分布示意图

(二) 周边项目

(1) 桂湾三创新天桥 (T1)

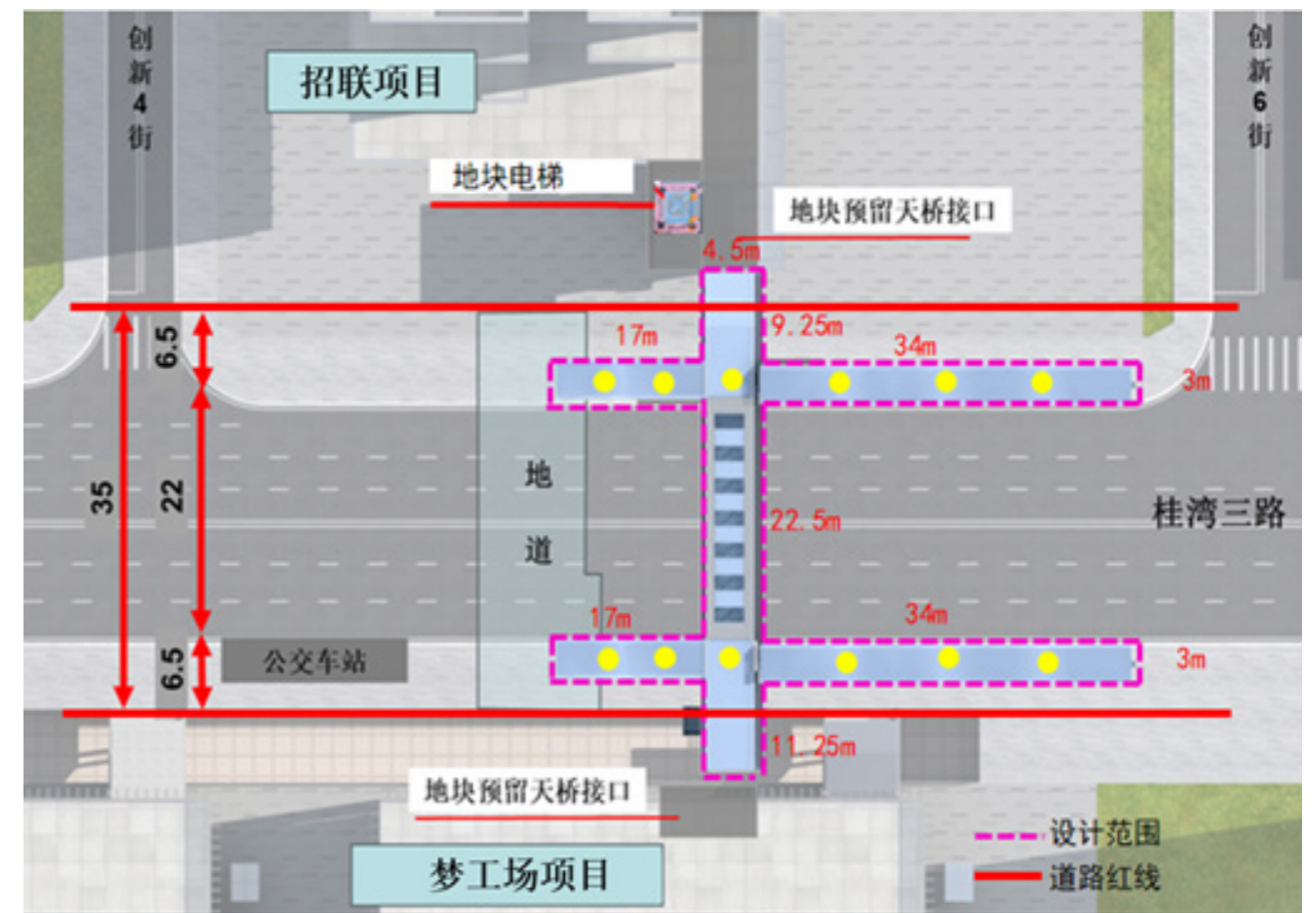
桂湾三创新天桥北侧连接招联项目，南侧连接梦工场项目，两侧地块均预留了天桥接口。



北侧招联项目预留天桥接口



南侧梦工场项目预留天桥接口



桂湾三创新天桥平面布置示意图

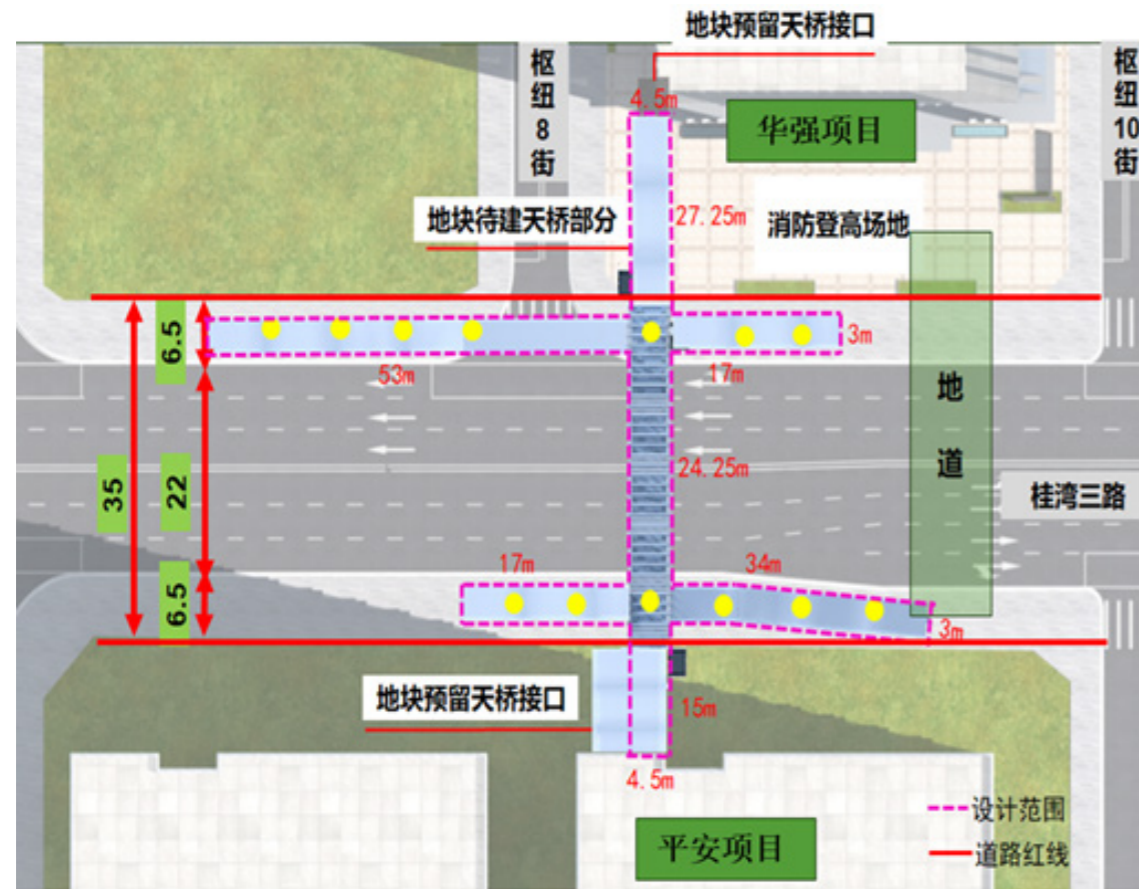
(2) 桂湾三枢纽东天桥(T2)

桂湾三枢纽东天桥北侧连接华强项目，南侧连接平安项目，两侧地块均预留了天桥接口。



北侧华强项目预留天桥接口

南侧平安项目预留天桥接口



桂湾三枢纽东天桥平面布置示意图

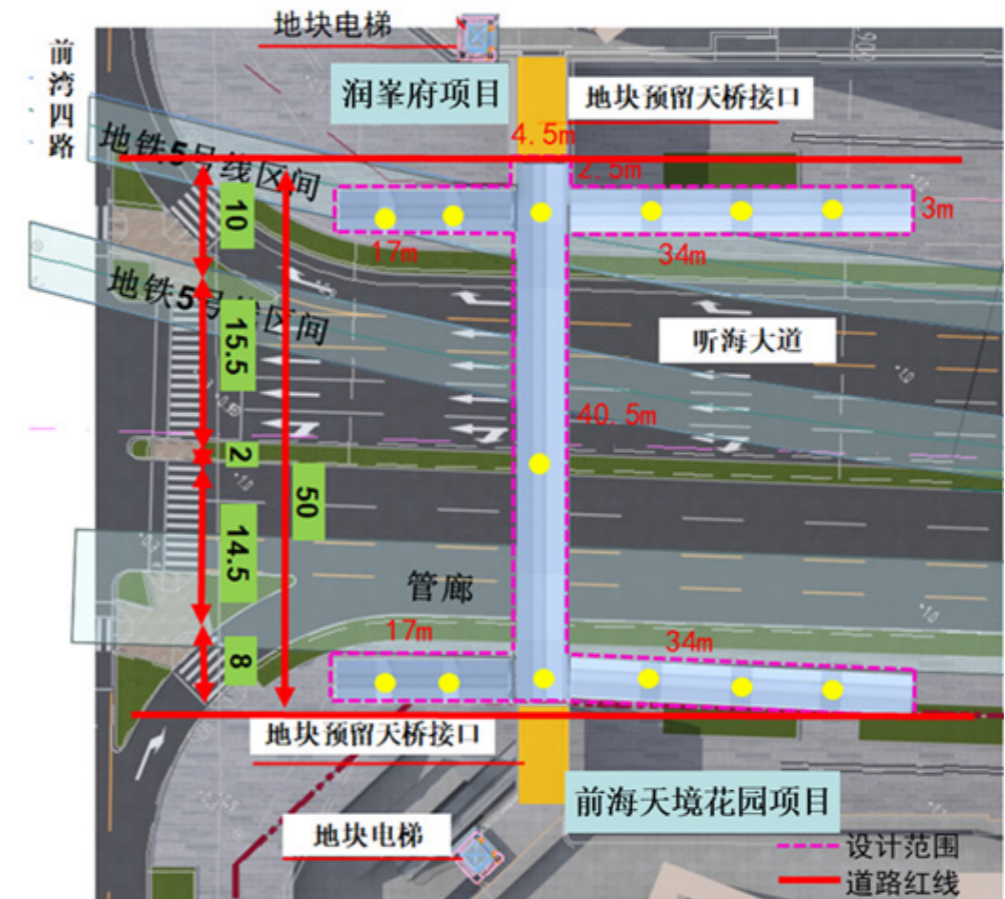
(3) 听海前湾四天桥 (T3)

听海前湾四天桥西北侧连接润峯府项目，东南侧连接前海天境花园项目，两侧地块均预留了天桥接口。



东南侧前海天境花园项目预留天桥接口

西北侧润峯府项目预留天桥接口



听海前湾四天桥平面布置示意图

(三) 项目位置

本项目3座天桥分别位于深圳市前海合作区桂湾片区和前湾片区，建设地点如下：



T1及T2天桥地理位置图



T3天桥地理位置图

编号	名称	建设地点
T1	桂湾三创新天桥	桂湾三路梦海大道交叉口以东约166m
T2	桂湾三枢纽东天桥	桂湾三路梦海大道交叉口以西约132m
T3	听海前湾四天桥	听海大道前湾四路交叉口东北约55m

(四) 建设计划

本项目计划2026年6月开工，2027年6月完工。

二、竞赛内容及要求

(一) 设计内容

包括桂湾三创新天桥（T1）、桂湾三枢纽东天桥（T2）和听海前湾四天桥（T3）共3座天桥的桥梁概念方案，含桥梁总体布置、造型设计、无障碍设计等。红线范围内三座天桥前期估算总造价约3700万元（人民币），总面积约1541平方米，其中桂湾三创新天桥470平方米，桂湾三枢纽东天桥517平方米，听海前湾四天桥554平方米。

(二) 设计要求

- 1、前海深港现代服务业合作区目标打造繁荣开放之城、深港共建的国际创新之城和宜业宜居的绿色人文之城。本次方案征集以外观设计为主，鼓励富于创意、勇于创新的桥梁方案（可采用AI等新技术手段），体现新的城市风貌与时代精神；
- 2、要求方案应确保可实施性，构件尺寸合理，重点关注结构合理可行及耐久性，提供实施方案或可行性论证，确保方案具备落地条件，用于指导后续深化设计；
- 3、要求方案满足天桥和城市连廊基本交通功能（含无障碍设计）；
- 4、要求每座天桥的总体布置充分考虑所在道路和周边地块的建设条件；
- 5、要求天桥造型设计美观，并与周边环境协调、融合；
- 6、桂湾三创新天桥、桂湾三枢纽东天桥设计范围应包括道路红线以内部分以及道路红线至建筑物预留接口部分，具体详见各天桥方案平面布置图，尺寸仅供参考；
- 7、设计团队需考虑天桥名称，并与天桥概念方案设计整体考虑，包括位置、大小、字体、颜色、材质等，后续根据项目实施情况择优采纳。

三、成果要求

T1、T2、T3天桥属于一个项目，参赛者必须提供三座天桥的设计方案。提交作品应充分表达作品创作意图。参赛者所提交作品必须为原创，此前未以任何形式发表并具备完整的知识产权。图纸的表达方式不限，参赛者可根据自身要求增加反映设计意图和效果的相关成果或图纸。

技术图纸文件采用dwg格式（AutoCAD2000或14.0）文件格式，文本提交格式统一为PDF，图片质量保证像素300dpi或以上。所有计量单位均采用国际标准计量单位，距离长度单位以米（m）为单位，用地面积以平方米（m²）为单位。

最终成果需求如下：

（一）设计文本

A3规格（297mm×420mm），不少于20页，包括正反面。软胶装，双面打印装订成册，1份，电子文件大小不超过300MB：

* 设计概念及中文说明不少于200字；

* 每座天桥效果图不少于4张，能够反映天桥在环境中的空间位置和关系，含不同角度的人视角、鸟瞰视角；

* 平立面图；

* 材质说明、节点大样；

* 概念分析图；

* 其他可表达设计意图的图纸。

（二）展示图板

每座天桥提供A1展板（594mm×841mm）竖版，2张，并请标注展板顺序，不出现任何参赛者信息与标识，电子文件中每张图纸大小不超过100MB；内容为主要图纸及简要说明。

（三）其他要求

1、方案动画或实体模型（自愿提交），方案动画及实体模型等非必要材料将不会用作评分。

2、简历（电子）

* 所有参赛者需提交一份，可增加以往业绩介绍（如有）；

* 页数不超过5页，A4格式，像素200dpi以上。

注：文本及展板文字说明须为繁体中文或简体中文

四、附件

将提供以下资料供参赛选手参考：

附件1 空中步道规划方案图

附件2 项目现场照片

附件3 场地及接口CAD图纸

附件4 深港广场资料

项目二

前海妈湾街区艺术装置设计任务书

一、项目基本情况

- (一) 单元规划
- (二) 项目周边地块条件
- (三) 竞赛项目

二、竞赛内容及要求

- (一) 设计内容
- (二) 设计要求

三、成果要求

- (一) 设计文本
- (二) 展示图板
- (三) 其他要求

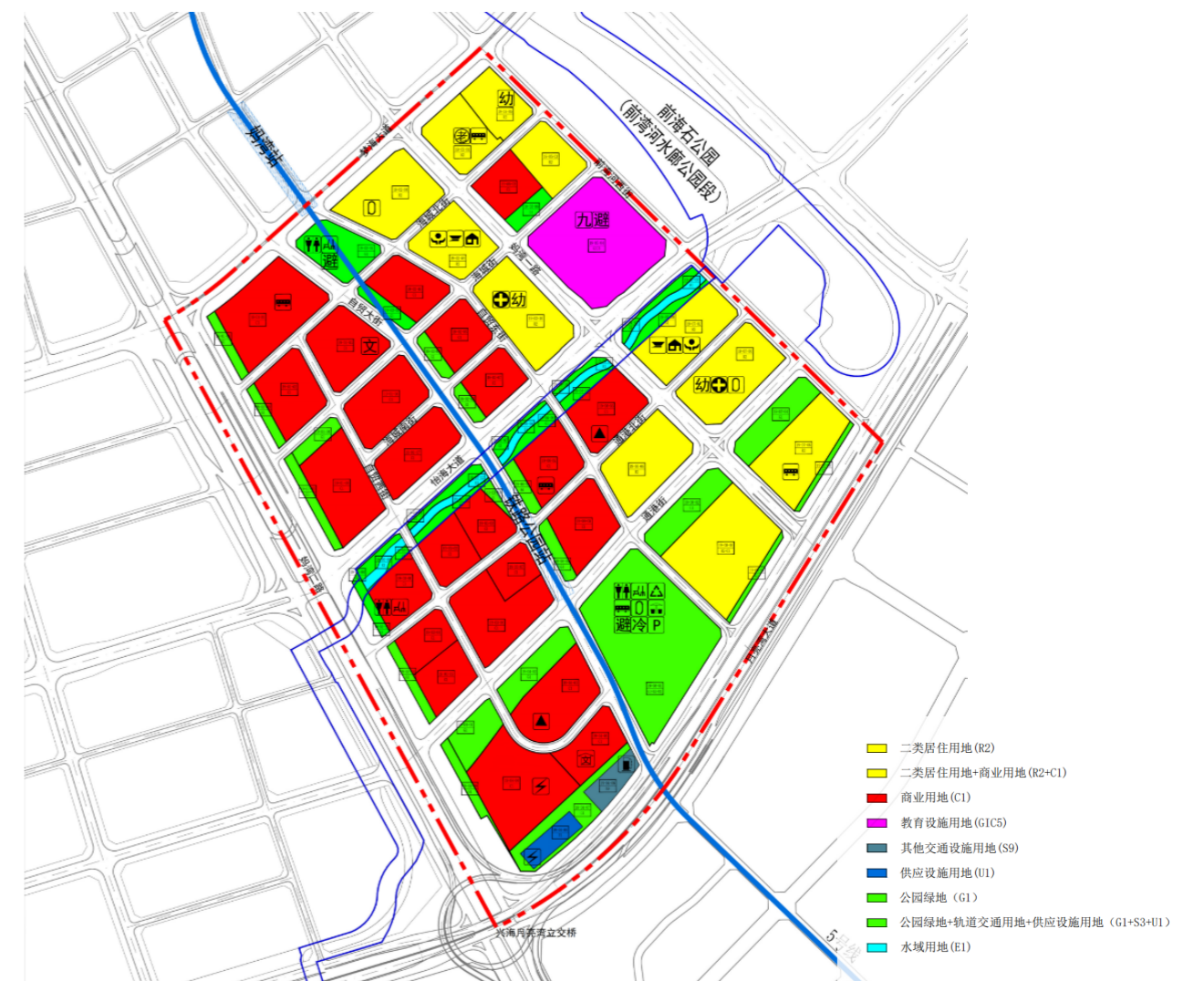
四、附件

一、项目基本情况

(一) 单元规划

19单元位于前海妈湾片区，东临前海石公园（前湾河水廊公园段），西至妈湾二路，南至月亮湾大道，北至梦海大道所围合的区域，总用地面积80.3公顷。本单元以办公及居住建筑为主，未来将打造为高端商务商业片区及高品质国际混合社区。

19单元包含8个街坊，规划居住人口规模约2万人，规划就业人口规模约4.3万人。单元地上建设规模总量约178万平方米，其中办公约88万平方米，居住约39万平方米，商务公寓约10万平方米，商业约22万平方米，旅馆业约8万平方米，配套服务设施及市政设施约9万平方米。



妈湾片区19单元规划平面图 (修编)

(二) 项目周边地块条件

前海妈湾街区位于妈湾19单元启动区一期，项目周边有自贸大街、自贸东街、自贸西街、海城街、海城南街等市政道路，临近招商局前海经贸中心、妈湾城市展厅、自贸时代中心综合体、中欧国际工商学院、荟同学校等知名建筑，周边用地性质主要为办公、商业、居住、学校等。



前海妈湾街区艺术装置所在位置示意图1



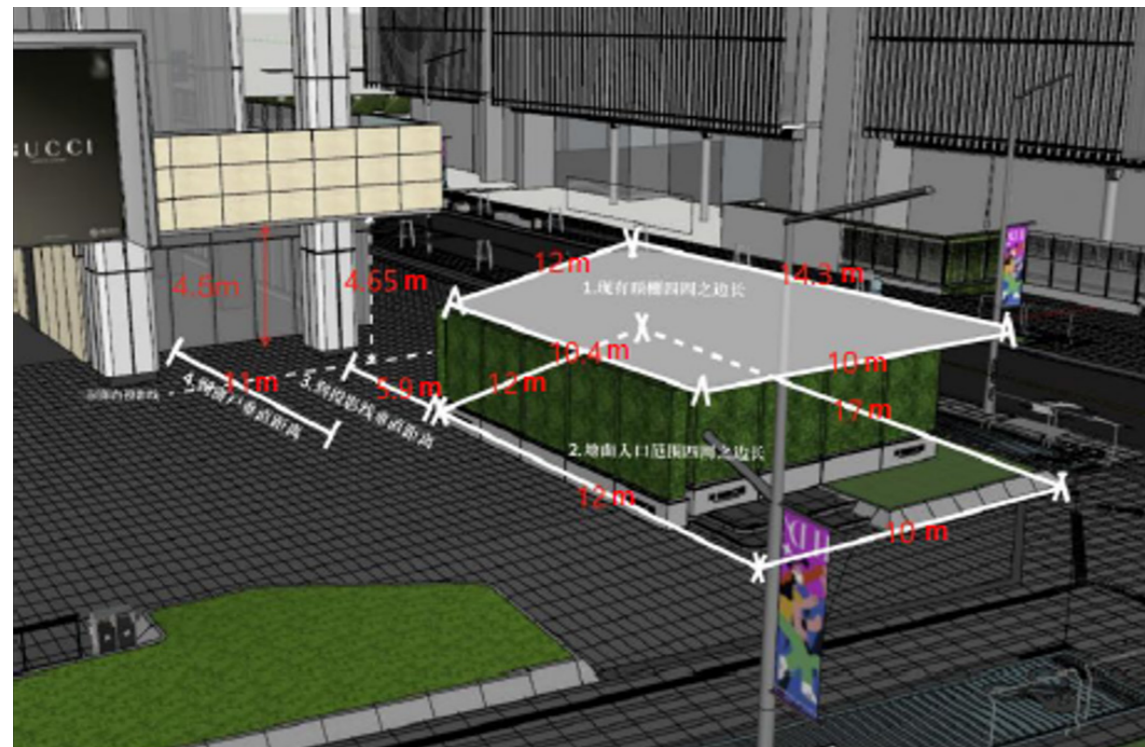
前海妈湾街区艺术装置所在位置示意图2

(三) 竞赛项目

本次竞赛项目“前海妈湾街区艺术装置”，位于前海妈湾街区，自贸大街与海城南街十字路口西南角，处于国际街区示范段核心位置，功能为地铁商业、人防通道、地下停车场的出入口，出入口周边为消防通道与消防登高面。项目总造价约100万元（人民币），设计范围面积约125平方米，高约7米（范围可根据设计局部微调），定位为艺术装置，旨在前海妈湾街区的中心创建一个具有里程碑意义的艺术装置，提升前海妈湾街区作为前海深港国际服务城的关键区域的风貌。



妈湾街区艺术装置现状照片



妈湾街区艺术装置尺寸示意图

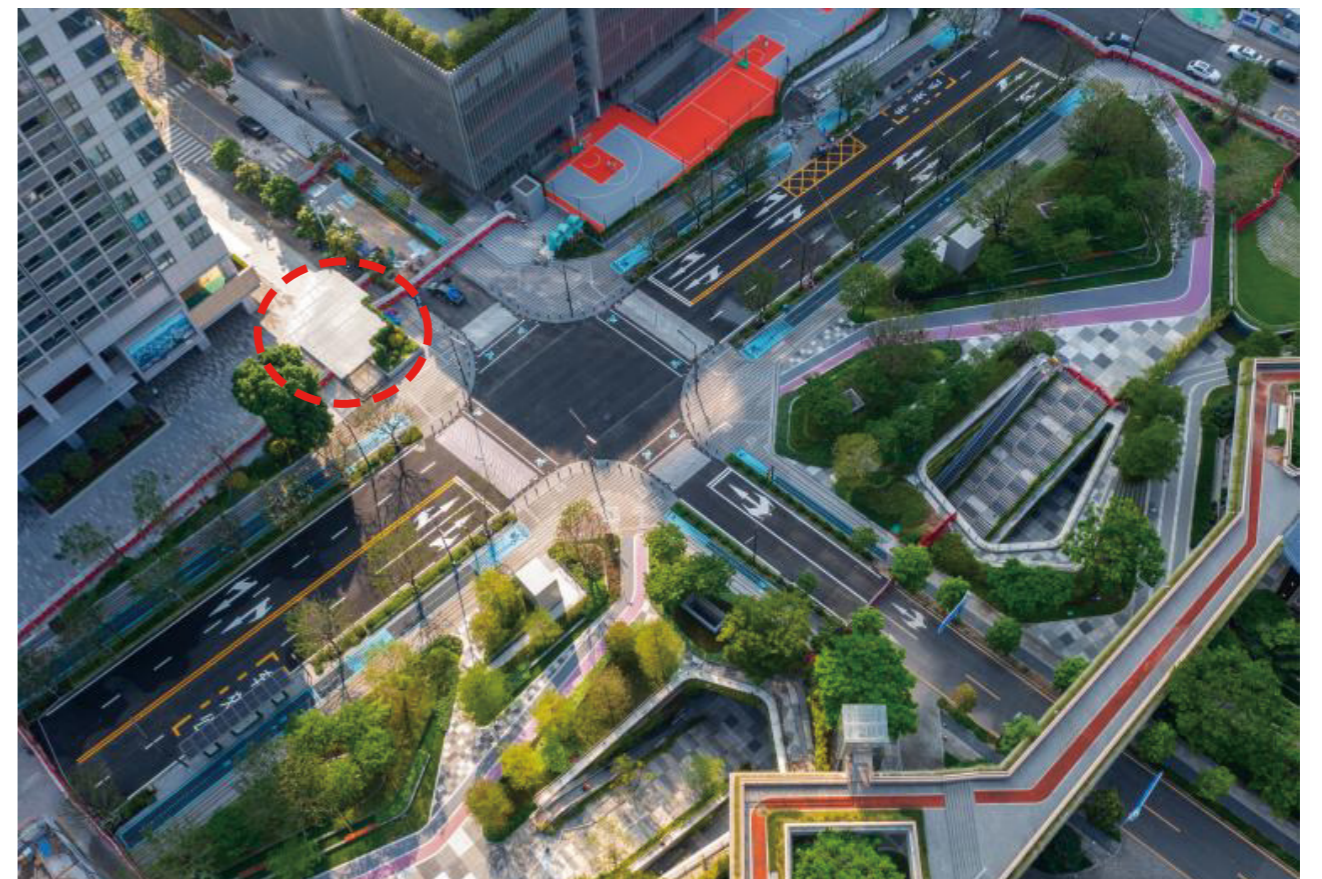
二、竞赛内容及要求

(一)设计内容

- 1、项目区位分析；
- 2、出入口方案设计理念阐述（文字+图示）；
- 3、场地总平面图；
- 4、多视角效果图（手绘或数字渲染）；
- 5、重点部位材料与构造研究（模型或实物样板）。

(二)设计要求

1、设计主题：“充满活力的港口，智能模型，行人友好”，将艺术卓越与功能要求相结合的设计，创造一个充满活力和文化意义的地标，体现该区的精神面貌；



前海妈湾街区艺术装置现场位置示意图

2、艺术装置设计范围面积约125平方米，最高高度控制在7米以内（范围可根据设计局部微调），总造价在100万元（人民币）以下；

3、艺术装置的材料宜选自然材质，如竹、木等；造型轻盈、优美；

4、出入口艺术装置兼具防雨功能，防止雨水倒灌入地下室。

三、成果要求

提交作品应充分表达作品创作意图。参赛者所提交作品必须为原创，此前未以任何形式发表并具备完整的知识产权。图纸的表达方式不限，参赛者可根据自身要求增加反映设计意图和效果的相关成果或图纸。

技术图纸文件采用dwg格式（AutoCAD2000或14.0）文件格式，文本提交格式统一为PDF，图片质量保证像素300dpi或以上。所有计量单位均采用国际标准计量单位，距离长度单位以米（m）为单位，用地面积以平方米（m²）为单位。

最终成果需求如下：

（一）设计文本

A3规格（297mm×420mm），不少于20页，包括正反面。软胶装，双面打印装订成册，1份，电子文件大小不超过300MB：

*设计概念及中文说明不少于200字；

*项目区位分析；

*方案设计理念阐述（文字+图示）；

*场地总平面图；

*剖面图至少1张，能够反映公共空间关系；

*多视角效果图（手绘或数字渲染）；

*动态模拟（如人流分析、光影变化）自贸大街与海城南十字路口西南角，人防出入口艺术装置方案设计；

*材质说明、节点大样；

*技术指标表（面积、材料、造价估算）。

（二）展示图板

A1展板（594mm*841mm）竖版，2张，并请标注展板顺序，不出现任何参赛者信息与标识，电子文件中每张图纸大小不超过100MB；内容为主要图纸与简要说明。

（三）其他要求

1、方案动画或实体模型（自愿提交），方案动画及实体模型等非必要材料将不会用作评分。

2、简历（电子）：

*所有参赛者需提交一份，可增加以往案例介绍（如有）；

*页数不超过5页，A4格式，像素200dpi以上。

注：文本及展板文字说明须为繁体中文或简体中文

四、附件

将提供以下资料供参赛选手参考：

附件1 场地CAD图纸